



*Entwicklungskonzept*

*Ortsmitte*

---

**ENINGEN UNTER ACHALM**

*Vorstellung des Entwicklungskonzepts  
Ortsmitte Eningen*

*Öffentliche Sitzung des Gemeinderats*

Mittwoch, den 18.04.2018

ab 17:00 in der HAP-Grieshaber-Halle

**Dokumentation**



**IfSR**  
Institut für  
Stadt- und  
Regional-  
entwicklung  
an der  
Hochschule  
für Wirtschaft  
und Umwelt

**ENINGEN**  
unter Achalm

## **1. Vorstellung und Beschluss des Entwicklungskonzept Ortsmitte Eningen**

Im Oktober 2016 begann mit dem Gemeinderatsbeschluss zum Projektstart die Erarbeitung des Entwicklungskonzepts Ortsmitte. Ziel des Projekts war es, die Ortsmitte von Eningen unter Achalm als wichtigen Lebens-, Arbeits- und Erholungsraum weiter zu entwickeln und aufzuwerten. Das Entwicklungskonzept wurde dabei in einem partizipativen Prozess mit breiter Beteiligung der Bürgerinnen und Bürger erarbeitet.

Am 18.04.2018 wurde das Entwicklungskonzept Ortsmitte Eningen unter Achalm in der HAP-Grieshaber-Halle in Eningen vorgestellt. Zunächst wurden die Erhebung und Analyse der Ist-Situation sowie der Beteiligungsprozess dargestellt. Im Anschluss wurden Handlungsfelder, Ziele und Projekte erläutert. Besonders im Fokus standen dabei die acht Schlüsselprojekte, die eine besondere Bedeutung für den Ort haben.

Es folgten Statements der Fraktionen zum Entwicklungskonzept. Anschließend beriet der Gemeinderat über das Konzept. Beschlossen wurde:

1. Das Entwicklungskonzept Ortsmitte wird als Leitlinie für die weitere Entwicklung der Ortsmitte beschlossen.
2. Die Projekte des Entwicklungskonzepts Ortsmitte sollen schrittweise, insbesondere unter Berücksichtigung der finanziellen und personellen Ressourcen, umgesetzt werden. Die Schlüsselprojekte sollen vorrangig umgesetzt werden.
3. Die Schlüsselprojekte sollen vorrangig umgesetzt werden. Mit der Ausarbeitung des Schlüsselprojekts „Gestaltungsleitlinien Ortsmitte erarbeiten“ wird kurzfristig begonnen. Ziel: Erlass einer Gestaltungssatzung
4. Die Verwaltung informiert die gemeinderätlichen Gremien regelmäßig über die Umsetzung des Entwicklungskonzeptes. Bei Bedarf wird zur Umsetzung im Einzelfall eine Projektgruppe aus Verwaltung und Mitgliedern des Gemeinderates eingerichtet.

Nach der Diskussion über die verschiedenen Änderungspunkte wurde das Konzept einstimmig beschlossen. Rund 50 Bürgerinnen und Bürger waren an dem Abend anwesend.

## **2. Ablauf der Veranstaltung**

17:00 Saalöffnung und Möglichkeit Pläne und Bereich anzusehen

18:00 Begrüßung durch Herrn BM Schweizer

18:10 Vorstellung des Entwicklungskonzepts durch Herrn Ruther-Mehlis und  
Frau Juhas (IfSR)

- Kurzer Überblick über das Projekt und den Ablauf
- Vorstellung der Erhebung und Analyse der Ist-Situation sowie des  
Beteiligungsprozesses
- Präsentation von Handlungsfeldern, Zielen und Projekten, insbesondere  
Schlüsselprojekten

19:00 Diskussion des Konzepts im Gemeinderat und Beschluss

20:15 Verabschiedung

Entwicklungskonzept Ortsmitte Eningen  
Dokumentation öffentliche Sitzung des Gemeinderats am 18.04.2018

